

Часть 1.

Вопросы имеют несколько вариантов ответов, из которых правильными являются один или несколько.

- 1) По какому сборнику расценивается следующий вид работ «Полив зеленых насаждений»
 - a) ФЕР 47.
 - b) ФЕР 01.
 - c) ФЕР 18.
 - d) ФЕР 15.
 - e) Расценка составлена по нормативам гэсн-2001 редакции 2009 года.
 - f) Расценка составлена по нормативам гэсн-2001 редакции 2000 года.

- 2) Что является основанием для составления смет на ремонтные работы?
 - a) Дефектная ведомость.
 - b) Типовой проект.
 - c) Акт ввода в действие объекта.
 - d) Исходные данные заказчика.
 - e) Заказчиком определен конкретный объект ремонта и перечень выполненных работ.
 - f) Договор.

- 3) По какому нормативному правовому акту расценивается вид работ «монтаж телевизионных станций»?
 - a) Ферм 10.
 - b) Ферм 08.
 - c) Ферм 12.
 - d) Ферм 01.
 - e) Федеральные единичные расценки на монтаж оборудования связи.
 - f) Ферм 09.

- 4) В какой главе сводного сметного расчета учитывается выплата земельного налога (аренды) в период строительства?
 - a) В главу 1 сводного сметного расчета "подготовка территории строительства" включаются средства на работы и затраты, связанные с отводом и освоением застраиваемой территории. К этим работам и затратам относятся: плата за аренду земельного участка, предоставляемого на период проектирования и строительства объекта; плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка для строительства, а также выплата земельного налога (аренды) в период строительства.
 - b) Не учитывается.
 - c) В главе 9.
 - d) Средства на выплату земельного налога в период строительства объекта включаются согласно п. 4.78 мдс 81-35.2004 в главу 1 сводного сметного расчета стоимости строительства".
 - e) Затраты по арендной плате за землю, земельному налогу, рыночной цене земли в сметной документации относятся к "прочим" затратам и учитываются в графах 7 сводного сметного расчета.
 - f) Затраты по арендной плате за землю, земельному налогу, рыночной цене земли в сметной документации относятся к "прочим" затратам и учитываются в графе 8 сводного сметного расчета.

- 5) По какому нормативному правовому акту расценивается вид работ «устройство покрытий из тротуарной плитки»?
 - a) ФЕР 30.

- b) ФЕР 27.
 - c) ФЕР 34.
 - d) ФЕР 42.
 - e) ТЕР 27-04-001-01.
 - f) ТЕР 27-07-005-01.
- 6) Что учитывают в прямых затратах?
- a) Оплата труда рабочих.
 - b) Стоимость материалов, изделий и конструкций.
 - c) Стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов.
 - d) Накладные расходы.
 - e) Стоимость эксплуатации строительных машин.
 - f) Сметная прибыль.
- 7) Как определяется резерв средств на непредвиденные работы и затраты в сводном сметном расчете стоимости строительства жилого дома?
- a) От итога глав 1-12 в размере не более 2%.
 - b) От итога главы 2 в размере не более 3%.
 - c) От итога глав 1-12 в размере не более 5%.
 - d) От итога глав 1-12 в размере 2%.
 - e) От итога глав 1-12 в размере 1%.
 - f) От итога главы 2 в размере 3%.
- 8) Что понимается под понятием «сметные нормативы»?
- a) Сметные нормы.
 - b) Расценки.
 - c) Цены.
 - d) Сметные цены на материальные ресурсы.
 - e) Комплекс ценовых показателей на единицу ресурсов.
 - f) Единичные расценки различных уровней (федеральные, территориальные и т.п.).
- 9) В локальном сметном расчете (смете) по внутренним санитарно-техническим работам данные группируются в какие разделы?
- a) Водопровод.
 - b) канализация.
 - c) Отопление.
 - d) Вентиляция и кондиционирование воздуха.
 - e) Слаботочные устройства.
 - f) Приобретение и монтаж санитарно-технического оборудования.
- 10) Что понимается под понятием «объектные сметы»?
- a) Объединяют в своем составе на объект в целом данные из локальных смет.
 - b) Составляются на основе сметных расчетов на отдельные виды затрат.
 - c) Являются первичными сметными документами и составляются на отдельные виды работ и затрат по зданиям и сооружениям или по общеплощадочным работам на основе объемов, определенных при разработке рабочей документации (рд), рабочих чертежей.
 - d) Специальный документ, объединяющий в себе количественно-материальные данные по одному или нескольким объектам, отраженные в локальных сметах. И являются базовыми для определения договорной цены на конкретные сооружения или этапы работ.
 - e) Это затраты по одному или нескольким сооружениям, видам работ.
 - f) Это своя смета затрат каждого предприятия даже если они в составе жилого помещения.

- 11) ФЕР предназначены для определения стоимости каких работ?
- Пусконаладочные работы.
 - Ремонтных работ.
 - Ремонтно-реставрационных работ.
 - Монтажных работ.
 - Пусконаладочных работ по электротехническим устройствам.
 - Монтажных работ по электротехническим устройствам.
- 12) В каких ценах составляется сметная документация?
- В сметных ценах, сложившихся ко времени составления сметной документации.
 - В прогнозных ценах на дату окончания строительства объекта.
 - В базисных ценах.
 - С применением базисного уровня цен.
 - С применением ресурсного метода определения стоимости строительства.
 - Только с применением ресурсного метода определения стоимости строительства.
- 13) Для каких целей используются общеотраслевые нормативы сметной прибыли?
- Для технико-экономического обоснования проекта.
 - Для разработки инвесторских смет.
 - Определения начальной (стартовой) цены предмета конкурса при проведении подрядных торгов.
 - Для конкретной строительной-монтажной организации индивидуальным расчетом.
 - По согласованию между техническим заказчиком и/или застройщиком и подрядчиком указанные нормативы сметной прибыли могут применяться на стадии разработки рабочей документации и расчетах за выполненные работы.
 - По видам строительных и монтажных работ.
- 14) В главу двенадцатую сводного сметного расчета «проектные и изыскательские работы, авторский надзор» что включается?
- Средства на выполнение проектных и изыскательских работ.
 - Средства на содержание службы технического надзора.
 - Средства на разборку временных зданий и сооружений.
 - Средства на испытание свай.
 - Средства на проведение авторского надзора.
 - Средства на проведение экспертизы предпроектной и проектной документации.
- 15) Применение каких лесоматериалов предусмотрено сборниками ФЕР?
- В сборниках фер предусмотрено выполнение работ с применением лесоматериалов мягких пород (сосны, ели, пихты и т.п.).
 - В сборниках фер предусмотрено выполнение работ с применением лесоматериалов твердых пород (дуба, граба, бука и т.п.).
 - В сборниках фер предусмотрено выполнение работ с применением лесоматериалов разных пород деревьев.
 - В сборниках фер предусмотрено выполнение работ с применением лесоматериалов мягких пород с, а для других следует применять следующие коэффициенты: для лесоматериалов из лиственницы, березы - 1,1; для лесоматериалов из дуба, бука, граба, ясеня - 1,2.
 - В сборниках фер предусмотрено выполнение работ с применением лесоматериалов мягких пород, а для других следует применять следующие коэффициенты: для лесоматериалов из лиственницы, березы - 1,2; для лесоматериалов из дуба, бука, граба, ясеня - 1,3.
 - В сборниках фер предусмотрено выполнение работ с применением лесоматериалов мягких пород, а для других следует применять следующие коэффициенты: для лесоматериалов из лиственницы, березы - 1,2; для лесоматериалов из дуба, бука, граба, ясеня - 1,1.

- 16) Что служит основой для определения стоимости строительства базисно-индексным методом?
- Сметные расчеты (сметы), составленные в базисном уровне цен с использованием нормативов действующей сметно-нормативной базы и системы текущих (прогнозных) индексов.
 - Система текущих и прогнозных индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне.
 - Стоимость работ в базисном уровне цен и пересчет их в текущий (прогнозный) уровень цен с использованием системы текущих (прогнозных) индексов.
 - Сочетание базисного метода с системой индексов на ресурс.
 - Текущие цены.
 - Прогнозные цены.
- 17) Что представляет собой базисный уровень стоимости?
- Уровень ценовых показателей сметно-нормативной базы, используемой для составления сметной документации.
 - Уровень стоимости, определяемый на основе сметных цен, зафиксированных на конкретную дату строительства.
 - Уровень стоимости, определяемый на основе цен, которые прогнозируются на будущий период, когда намечается осуществлять расчеты за строительную продукцию.
 - Текущий уровень цен.
 - Уровень стоимости, определенный на основе сметных цен, зафиксированный на определенную дату.
 - Прогнозируемый уровень цен.
- 18) По какому нормативному правовому акту расценивается вид работ «установка стропил»?
- ФЭР 10.
 - ФЭР 10-01-002-01.
 - ФЭР 11.
 - ФЭР 15.
 - ФЭР 09.
 - ФЭР 13.
- 19) В каких размерах определяется резерв средств на непредвиденные работы и затраты при подготовке сметной документации для объектов производственного назначения?
- Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяется для объектов производственного назначения не более 3%.
 - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяется для объектов производственного назначения не более 1,5%.
 - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяется для объектов производственного назначения не более 2%.
 - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяется для объектов производственного назначения 3%.
 - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяется для объектов производственного назначения 1,5%.
 - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяется для объектов производственного назначения 2%.
- 20) На какие виды подразделяются сметные нормативы?
- Государственные, территориальные.
 - Договорные.
 - Рыночные.
 - Отраслевые.

- e) Фирменные.
- f) Индивидуальные.

21) Что не учитывается при составлении сметной документации на пусконаладочные работы?

- a) Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время.
- b) Накладные расходы.
- c) Сметная прибыль.
- d) Затраты по первоначальной очистке от снега площадки застройки объектов строительства (с учетом организации рабочей зоны).
- e) Затраты на составление технического отчета.
- f) Затраты по электрической проверке и настройке центрального управляющего устройства.

22) Что такое «сметная стоимость»?

- a) Расчетная стоимость, подлежащая определению на этапе архитектурно-строительного проектирования или подготовки сметы на снос объекта капитального строительства.
- b) Основа для определения размеров капитальных вложений.
- c) Сумма денежных средств, необходимых для планирования капитальных вложений, формирования договорных цен, расчетов за выполненные подрядные работы.
- d) Прямые затраты плюс накладные расходы и сметная прибыль.
- e) Прямые затраты плюс накладные расходы.
- f) Себестоимость и сметная прибыль.

23) Что входит в состав сметной документации?

- a) Локальные сметы и расчеты, объектные сметы и расчеты, сводный сметный расчет, сводка затрат.
- b) Локальные сметы и расчеты, объектные сметы и расчеты.
- c) Элементные сметные нормы, локальные сметы и расчеты.
- d) Элементные сметные нормы, ЕНиР.
- e) Элементные сметные нормы, локальные сметы и расчеты, объектные сметы и расчеты и сводка затрат.
- f) Элементные сметные нормы, ЕНиР, локальные сметы и расчеты, сводный сметный расчет, объектные сметы и сводка затрат.

24) Что такое «локальная смета»?

- a) Первичные сметные документы, которые составляются на отдельные виды работ по зданиям и сооружениям, инженерным сетям и благоустройству на основе объектов, определенных при разработке рабочих чертежей. Локальные сметы составляются по рекомендуемым Госстроем России формам.
- b) Первичные сметные документы, составляемые по рекомендуемым Госстроем России формам.
- c) Первичные сметные документы, которые составляются на здания и сооружения, сети и благоустройство на основе норм снп и пос.
- d) Первичные сметные документы, которые составляются на отдельные виды работ по зданиям и сооружениям.
- e) Первичные сметные документы, которые составляются на отдельные виды работ по зданиям и сооружениям, инженерным сетям.
- f) Первичные сметные документы, которые составляются на основе объектов, определенных при разработке рабочих чертежей.

25) Что включается в «локальную смету»?

- a) Прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль (плановые накопления).
- b) Прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
- c) Заработная плата.

- d) Эксплуатация машин и стоимость материалов.
- e) Заработная плата, эксплуатация машин и стоимость материалов.
- f) Прибыль(плановые накопления).

26) Каков порядок группировки затрат в локальных сметах (расчетах) на общестроительные работы?

- a) Земляные работы, фундаменты, стены, каркас, перекрытия, перегородки, полы, покрытие и кровля, заполнение проемов, лестницы и площадки, отделочные работы, разные работы (крыльца, отмостки, каналы и др.). Допускается разделение на подземную и надземную часть.
- b) Подземная и надземная часть.
- c) Земляные работы, стены.
- d) Фундаменты, стены, каркас.
- e) Стены, перекрытия, каркас, кровля, полы, отделочные работы,.
- f) Земляные работы, фундаменты, стены, отделочные работы.

27) Что такое «объектная смета»?

- a) Суммирует данные локальных смет по соответствующему объекту по графам "строительные работы", "монтажные работы", "стоимость оборудования, мебели и инвентаря», и "прочие затраты".
- b) Суммирует данные локальных смет по соответствующему объекту по графам.
- c) Суммирует данные локальных смет по соответствующему объекту по основной заработной плате, материалам, оборудованию и прочим затратам.
- d) Суммирует данные локальных смет по основной заработной плате, материалам.
- e) Суммирует данные локальных смет по графам "строительные работы", "монтажные работы".
- f) Суммирует данные локальных смет.

28) Какие лимитированные затраты включаются в «объектные сметы»?

- a) Группа затрат, определяемых по установленным сметным нормативам в процентах от того или иного элемента сметной стоимости.
- b) Зимние удорожания, средства на возведение временных зданий и сооружений, резерв на непредвиденные работы и затраты, связанные с подвижным и разъездным характером работ, затраты, связанные с командированием работников строительно-монтажных организаций, затраты по возмещению затрат по перевозке работников строительно-монтажных организаций автомобильным транспортом, разница в стоимости электроэнергии и ряд других.
- c) Затраты на временные здания и сооружения; удорожание работ, выполняемых в зимнее время.
- d) Затраты на временные здания и сооружения, удорожание работ в зимнее время, часть резерва на непредвиденные работы и затраты.
- e) Затраты на временные здания и сооружения; удорожание работ, выполняемых в зимнее время; дополнительный транспорт материалов; разница в стоимости электроэнергии; часть резерва на непредвиденные работы и затраты.
- f) Затраты на временные здания и сооружения; удорожание работ, выполняемых в зимнее время; дополнительный транспорт материалов, перевозка рабочих, разница в стоимости электроэнергии, часть резерва на непредвиденные работы и затраты.

29) Подсчет объемов работ в локальных сметах осуществляется на основе чего?

- a) Чертежей, спецификаций, пояснительных записок и ведомостей объёмов.
- b) Параметров зданий, сооружений, их частей и конструктивных элементов, принятых в проектных решениях; объемов работ, принятых из ведомостей строительных и монтажных работ и определяемых по проектным материалам; номенклатуры и количества оборудования, мебели и инвентаря, принятых из заказных спецификаций, ведомостей и других проектных материалов; действующих сметных нормативов и показателей на виды работ, конструктивные элементы, а также рыночных цен и тарифов на продукцию производственно-технического назначения и услуги.

- c) Чертежей и пояснительных записок, объемов работ, принятых из ведомостей строительных и монтажных работ и определяемых по проектным материалам.
 - d) Ведомостей объёмов работ и спецификаций и пояснительных записок.
 - e) Действующих сметных нормативов и показателей на виды работ, конструктивные элементы, а также рыночных цен и тарифов на продукцию производственно-технического назначения и услуги.
 - f) Объемов работ, принятых из ведомостей строительных и монтажных работ и определяемых по проектным материалам.
- 30) По каким конструктивным элементам зданий жилищно-гражданского назначения ведется подсчет объемов работ в локальной смете?
- a) Подземная часть здания, надземная часть здания, внутренние специальные строительные работы.
 - b) Подземная часть здания (земляные работы, фундаменты, стены подвала, перекрытия, перегородки, окна, двери, полы, лестницы, внутренняя отделка); надземная часть здания (стены, перекрытия, крыша, перегородки, полы, лестницы, окна, двери, балконы и крыльца, отделка внутренняя и наружная, прочие работы); внутренние специальные строительные работы (отопление, вентиляция и кондиционирование, водопровод, газоснабжение, электроосвещения. Ввод телефона, радио, мусоропроводы).
 - c) Подземная часть здания, надземная часть здания.
 - d) Земляные работы, фундаменты, стены, перекрытия, крыша, перегородки.
 - e) Земляные работы, фундаменты, стены, перекрытия, крыша, перегородки, отопление, вентиляция, водопровод, газоснабжение, электроосвещение.
 - f) Фундаменты, стены, перекрытия, крыша, перегородки, отопление, вентиляция.
- 31) По каким конструктивным элементам зданий производственного назначения ведется подсчет объемов работ в локальной смете?
- a) Подземная часть здания, надземная часть здания.
 - b) Подземная часть здания (земляные работы, основания под фундаменты, фундаменты, стены подвалов, перекрытия, перегородки, окна и двери(проемы), полы, лестницы, отделка внутренняя и наружная); надземная часть здания (каркас, стены, перекрытия, крыша, перегородки, проемы, полы, лестницы, отделка внутренняя и наружная, прочие работы).
 - c) Земляные работы, фундаменты, стены подвала, перекрытия, стены, крыша, полы, лестницы.
 - d) Земляные работы, фундаменты, стены подвала, перекрытия, стены.
 - e) Подземная часть здания, каркас, стены, перекрытия, крыша.
 - f) Земляные работы, основания под фундаменты, фундаменты, стены подвалов, перекрытия, перегородки, окна и двери(проемы), полы, лестницы, отделка внутренняя и наружная); надземная часть здания.
- 32) Сметная стоимость включает затраты на что?
- a) Строительные работы, монтажные работы, приобретение (изготовление) оборудования, мебели и инвентаря, прочие затраты.
 - b) Прямые затраты плюс накладные расходы и сметная прибыль.
 - c) Строительно-монтажные работы, оборудование и прочие затраты.
 - d) Основную заработную плату, материалы и эксплуатацию машин.
 - e) Прямые затраты плюс накладные расходы.
 - f) Основная зарплата рабочих, сметная стоимость материалов, стоимость эсм.
- 33) Что содержит сводный сметный расчет?
- a) Двенадцать глав.
 - b) Девять глав.
 - c) Тринадцать глав.
 - d) Десять глав.

- e) Восемь глав.
- f) Четырнадцать глав.

34) Какие затраты определяются в главе первой сводного сметного расчета «подготовка территории строительства»?

- a) Затраты на отвод земельного участка, разбивку основных осей зданий, освобождение территории строительства от имеющихся на ней строений, лесонасаждений, перенос инженерных сетей, компенсация стоимости сносимых сооружений и насаждений, возмещение потерь сельскохозяйственного производства и др. Затраты, связанные с освоением застраиваемой территории.
- b) Затраты, связанные с отводом и оформлением земельного участка, разбивочными работами, выдачей исходных данных и технических условий для проектирования, согласованием проектных решений; плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка и его аренда на период проектирования и строительства; средства на компенсации потерь прежним землепользователям от изъятия земель под строительство; затраты на работы, связанные с неблагоприятными гидрогеологическими условиями территории строительства и необходимого устройства объездов для городского транспорта; сметная стоимость строительно-монтажных работ по освоению территории строительства.
- c) На отвод земельного участка, разбивку основных осей зданий, освобождение территории строительства от имеющихся на ней строений, лесонасаждений, устройство временных дорог и сетей, перенос инженерных сетей на отвод земельного участка ей, компенсация стоимости сносимых сооружений и насаждений, возмещение потерь сельскохозяйственного производства.
- d) На отвод земельного участка, устройство временных дорог и сетей.
- e) На отвод земельного участка, освобождение территории строительства от имеющихся на ней строений, лесонасаждений.
- f) На отвод земельного участка и др. Затраты, связанные с освоением застраиваемой территории.

35) В главу вторую сводного сметного расчета «основные объекты строительства» что включается?

- a) Сметная стоимость зданий и сооружений основного производственного назначения.
- b) Сметная стоимость зданий, сооружений и видов работ, определяющих основное назначение стройки: цеха промышленного предприятия, жилые дома, школы и др.
- c) Сметная стоимость зданий и сооружений и инженерных сетей к ним.
- d) Цеха промышленного предприятия.
- e) Жилые дома, школы и др.
- f) Объекты подсобного и обслуживающего назначения.

36) В главу третью сводного сметного расчета «объекты подсобного и обслуживающего назначения» что включается?

- a) Сметная стоимость зданий ремонтных мастерских, складов, заводоуправления, галерей, эстакады, хозяйственные корпуса, проходные, а также стоимость зданий культурно-бытового назначения, расположенных в пределах территории, отведенной для строительства предприятий.
- b) В промышленном строительстве - здания заводоуправлений, лабораторные корпуса, проходные, ремонтные цеха и мастерские, склады, эстакады, галереи и др.; в жилищно-гражданском строительстве - хозяйственные корпуса, проходные и теплицы в больницах и научных городках, мусоросборники и др.
- c) Сметная стоимость зданий ремонтных мастерских, складов, заводоуправления, галерей, эстакады, корпуса, проходные, гаражи, насосные станции и здания культурно-бытового назначения, расположенные в пределах территории, отведенной для строительства предприятий.
- d) Сметная стоимость гаражей, стоянок для машин и сети радиофикации и телефонизации.
- e) Сметная стоимость зданий ремонтных мастерских, складов.
- f) Сметная стоимость зданий ремонтных мастерских, складов, заводоуправления.

- 37) В главу четвертую сводного сметного расчета «объекты энергетического хозяйства» что включается?
- Объекты энергетического хозяйства - линии электропередачи, дизельные, трансформаторные подстанции.
 - Сметная стоимость зданий электроподстанций, трансформаторных подстанций и киосков, линий электроснабжения.
 - Линии электропередачи.
 - Трансформаторные подстанции.
 - Дизельные подстанции.
 - Сети и сооружения водопровода, канализации и теплоснабжения.
- 38) В главу пятую сводного сметного расчета «объекты транспортного хозяйства и связи» что включается?
- Сметная стоимость строительства автомобильных дорог, гаражей, стоянок автомашин, железнодорожных и подъездных путей к предприятиям, внутривозовских путей, депо, мастерских, складов, резервуаров, морских и речных причалов (при сооружении в составе предприятий) и др., также стоимость устройства всех видов связи (абонентской, диспетчерской и др.) - здания для размещения устройств связи и наружные кабельные сети.
 - Сметная стоимость объектов транспорта и связи - гаражи, телефонные станции, сети телефонизации и радиофикации, подъездные автодороги.
 - Сметная стоимость строительства автомобильных дорог.
 - Стоимость устройства всех видов связи.
 - Сметная стоимость депо, мастерских, складов, резервуаров, морских и речных причалов.
 - Сметная стоимость объектов вспомогательного назначения-проходные, котельные, теплицы и т.д.
- 39) В главу шестую сводного сметного расчета «наружные сети и сооружения водопровода, канализации, теплоснабжения и газоснабжения» что включается?
- Сметная стоимость наружных сетей и сооружений водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения.
 - Сметная стоимость прокладки наружных инженерных сетей и возведения зданий котельных, насосных станций, центрального теплового пункта, очистных сооружений и др.
 - Сметная стоимость прокладки наружных инженерных сетей.
 - Сметная стоимость возведения зданий котельных, насосных станций.
 - Сметная стоимость центрального теплового пункта, очистных сооружений.
 - Сметная стоимость водоснабжения, канализации, теплоснабжения.
- 40) В главу седьмую сводного сметного расчета «благоустройство и озеленение территории» что включается?
- Сметная стоимость благоустройства и озеленения территории.
 - Сметная стоимость работ по вертикальной планировке территории (предприятия, жилого дома, квартала, городских улиц и площадей), устройству дорожек, спортивных и игровых площадок, малых архитектурных форм, ограждения и освещения, озеленения территории.
 - Сметная стоимость благоустройства, озеленения территории, подъездные дороги и линии электропередачи.
 - Сметная стоимость работ по устройству дорожек, спортивных и игровых площадок.
 - Сметная стоимость работ по созданию малых архитектурных форм, ограждения и освещения.
 - Сметная стоимость объектов транспорта и связи.
- 41) В главу восьмую сводного сметного расчета «временные здания и сооружения» что включается?
- Использование временных зданий и сооружений, возводимых на строительных площадках на период строительства объектов.

- b) Титульные временные здания и сооружения, возводимые на территории строительной площадки; временные здания и сооружения, возводимые за пределами территории строительной площадки; устройства временного характера, необходимые для выполнения отдельных видов работ на объектах; не титульные временные здания и сооружения.
 - c) Титульные временные здания и сооружения, возводимые на территории строительной площадки.
 - d) Не титульные временные здания и сооружения.
 - e) Временные здания и сооружения, возводимые за пределами территории строительной площадки.
 - f) Прочие работы и затраты.
- 42) Что включается в главу девятую сводного сметного расчета «прочие работы и затраты»?
- a) Дополнительные затраты при производстве смр в зимнее время, затраты по: содержанию и восстановлению после окончания строительства действующих постоянных автомобильных дорог, перевозке рабочих, содержанию вахтовых поселков, содержанию всо, командированием работников подрядных организаций и организованным набором рабочих и др., не учтенные действующими сметными нормами.
 - b) Средства на основные виды прочих работ и затрат в текущем уровне цен. В начале главы 9 учитываются относимые к лимитированным затратам дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время.
 - c) Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время, по перевозке рабочих содержанию вахтовых поселков, содержанию всо, и др., не учтенные действующими сметными нормами.
 - d) Временные здания, содержание дирекции, содержание и восстановление после окончания строительства постоянных автомобильных дорог.
 - e) Командировки работников подрядных организаций и организованный набор рабочих.
 - f) Дополнительные затраты по перевозке рабочих, содержанию вахтовых поселков, содержанию всо.
- 43) В главу десятую сводного сметного расчета «содержание службы заказчика-застройщика (строительного контроля) строящегося предприятия» что включается?
- a) Содержание дирекции или строительного контроля строящегося предприятия.
 - b) Средства на содержание аппарата заказчика-застройщика (единого заказчика, дирекции строящегося предприятия) и строительного контроля как для строительства, так и при выполнении ремонтных и реставрационных работ. В отдельных случаях, при соответствующих расчетных обоснованиях, допускается установление индивидуальных нормативов для конкретной стройки или службы заказчика-застройщика, согласованных в установленном порядке.
 - c) Проектно-изыскательские работы.
 - d) Прочие затраты.
 - e) Средства на содержание аппарата заказчика-застройщика.
 - f) Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время.
- 44) В главу одиннадцатую сводного сметного расчета «подготовка эксплуатационных кадров» что включается?
- a) Затраты на подготовку эксплуатационных кадров для строящегося предприятия.
 - b) Средства на подготовку эксплуатационных кадров для вновь строящихся и реконструируемых предприятий, определяемые расчетами исходя из: количества и квалификационного состава рабочих, обучение которых намечается осуществить в учебных центрах, учебно-курсовых комбинатах, технических школах, учебных полигонах, непосредственно на предприятиях с аналогичными производствами и т.д.; сроков обучения; расходов на теоретическое и производственное обучение рабочих кадров; заработной платы (стипендии) обучающихся рабочих с начислениями к ней; стоимости проезда обучаемых до места обучения (стажировки) и обратно; прочих расходов, связанных с подготовкой указанных кадров.

- c) Содержание дирекции (технического надзора) строящегося предприятия.
- d) Средства на подготовку эксплуатационных кадров для вновь строящихся и реконструируемых предприятий, определяемые расчетами исходя из: количества и квалификационного состава рабочих.
- e) Средства на подготовку эксплуатационных кадров для вновь строящихся и реконструируемых предприятий, определяемые расчетами исходя из: сроков обучения; расходов на теоретическое и производственное обучение рабочих кадров; заработной платы (стипендии) обучающихся рабочих с начислениями к ней.
- f) Средства на подготовку эксплуатационных кадров для вновь строящихся и реконструируемых предприятий, определяемые расчетами исходя из: заработной платы (стипендии) обучающихся рабочих с начислениями к ней.

45) В главу двенадцатую сводного сметного расчета «проектные и изыскательские работы, авторский надзор» что включается?

- a) Средства на проектно-изыскательские работы, на проведение экспертизы проектно-сметной документации, публичный и ценовой аудит.
- b) Средства на выполнение проектно-изыскательских работ (услуг) - отдельно на проектные и изыскательские; проведение авторского надзора проектных организаций за строительством; проведение экспертизы пред проектной и проектной документации; испытание свай, проводимое подрядной строительно-монтажной организацией в период разработки проектной документации по техническому заданию заказчика строительства; подготовку тендерной документации.
- c) Средства на проектно-изыскательские работы, авторский и технический надзор, на проведение экспертизы проектно-сметной документации.
- d) Средства на проведение экспертизы проектно-сметной документации.
- e) Средства на подготовку тендерной документации.
- f) Средства на проектно-изыскательские работы.

46) Что такое резерв средств на непредвиденные работы и затраты?

- a) В сводный сметный расчет стоимости строительства включается резерв средств на непредвиденные работы и затраты, предназначенный для компенсации дополнительных затрат, связанных с: - уточнением объемов работ по рабочим чертежам, разработанным после утверждения проекта (рабочего проекта); ошибками в сметах, включая арифметические, выявленных после утверждения проектной документации; изменениями проектных решений в рабочей документации Резерв средств может определяться в размере не более 2% для объектов социальной сферы и не более 3% - для объектов производственного назначения. По уникальным и особо сложным объектам строительства размер средств на непредвиденные работы и затраты может быть установлен в размере до 10% по согласованию с соответствующим уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области строительства. При составлении сметных расчетов по объектам-аналогам и другим укрупненным нормативам на пред проектной стадии резерв средств на непредвиденные работы и затраты возможно принимать в размере до 10%.
- b) В сводный сметный расчет стоимости строительства включается резерв средств на непредвиденные работы и затраты, предназначенный для компенсации дополнительных затрат, связанных с: уточнением объемов работ по рабочим чертежам, разработанным после утверждения проекта (рабочего проекта); ошибками в сметах, включая арифметические, выявленных после утверждения проектной документации; изменениями проектных решений в рабочей документации.
- c) Резерв средств на непредвиденные работы и затраты предназначен для компенсации дополнительных затрат.
- d) Резерв средств на непредвиденные работы и затраты предназначен для компенсации дополнительных затрат, связанных с уточнением объемов работ по рабочим чертежам.

- e) Резерв средств на непредвиденные работы и затраты предназначен для компенсации дополнительных затрат, связанных с уточнением объемов работ по рабочим чертежам, разработанным после утверждения проекта.
 - f) Резерв средств на непредвиденные работы и затраты предназначен для компенсации дополнительных затрат, связанных с выявленными ошибками.
- 47) Как определяются затраты на командировки рабочих в сметной документации?
- a) На основании данных по численности рабочих и времени их работы на объекте.
 - b) По сметной трудоемкости, определенной в сметной документации.
 - c) В процентах от сметы в текущих ценах.
 - d) В процентах от накладных расходов.
 - e) Расчетом на основании фактически представленных затрат.
 - f) Если точно известны сроки командировки и примерно известна плановая численность - то по производственному календарю.
- 48) Что такое «твердая договорная цена»?
- a) Цена не подлежащая изменению ни в сторону увеличения, ни в сторону уменьшения вне зависимости от фактического объема выполненных работ и понесенных подрядчиком расходов, какая бы из сторон договора ни предъявила это требование.
 - b) В госконтракте цена работ должна быть твердой и не может изменяться в течение срока его исполнения, кроме как по соглашению сторон в установленных законом случаях.
 - c) Цена, определенная в базисном уровне цен с индексацией на момент заключения договора с корректировкой в связи с изменением цен.
 - d) Скорректированная цена на дату представления счета за выполненные работы без компенсационных выплат.
 - e) Значение твердой цены состоит в обеспечении защиты законных интересов обеих сторон (и подрядчика, и заказчика).
 - f) Твердая цена может быть предусмотрена практически любым договором, в т. Ч. Подряда, оказания услуг, госконтрактом, договором аренды.
- 49) Как определяется стоимость проектных работ?
- a) Стоимость работ определяется согласно действующему "сборнику цен на проектные работы".
 - b) Стоимость строительного проектирования всегда рассчитывается с учетом конкретных условий, а также возможностей и пожеланий заказчика. Отправной точкой для него является "справочник базовых цен на проектные работы для строительства" (сбц), данные которого индексируются с учетом коэффициента инфляции.
 - c) В процентах от стоимости строительно-монтажных работ.
 - d) Путем составления сметы на проектные работы.
 - e) В процентах от стоимости строительства.
 - f) Примерную стоимость проекта можно определить только после обсуждения всех деталей и изучения исходной документации.
- 50) Затраты на отвод земельного участка учитываются в составе сводного сметного расчета в какой главе?
- a) Затраты, связанные с отводом земельного участка, учитываются в главе 1. "подготовка территории строительства".
 - b) Затраты, связанные с отводом и оформлением земельного участка, разбивочными работами, выдачей исходных данных и технических условий для проектирования, согласованием проектных решений учитываются в главе 1. "подготовка территории строительства".
 - c) Прочие работы и затраты.
 - d) Проектные и изыскательские работы.
 - e) Объекты подсобного и обслуживающего назначения.
 - f) Временные здания и сооружения.

51) Что относится к титульным временным зданиям и сооружениям?

- a) Временные здания и сооружения для обеспечения нужд строительства в целом - временное приспособление вновь построенных постоянных зданий для обслуживания работников строительства, аренда существующих помещений, перемещение конструкций складских, жилых и вспомогательных сборно-разборных зданий, устройство основания под них, амортизационные отчисления, временные склады, конторы, трансформаторные, котельные, насосные, бетонорастворные узлы, стенды для укрупнительной сборки конструкций, временные дороги и площадки, сети электроснабжения, водоснабжения, теплоснабжения и связи на строительной площадке и т.д.
- b) К титульным временным зданиям и сооружениям относятся временные здания и сооружения для обеспечения нужд строительства в целом.
- c) Аренда существующих помещений.
- d) Временные склады, конторы, трансформаторные, котельные узлы.
- e) Временные дороги и площадки, сети электроснабжения.
- f) Временное приспособление вновь построенных постоянных зданий для обслуживания работников строительства, аренда и приспособление существующих помещений, пути под башенные краны, дороги и площадки на территории строительства и т.д.

52) Что относится к прямым затратам?

- a) Затраты на материалы.
- b) Затраты на основную заработную плату.
- c) Затраты на материалы, основную заработную плату, затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов.
- d) Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов.
- e) Накладные расходы для целей составления строительной сметы.
- f) Затраты на страхование строительных работ.

53) В составе накладных расходов имеются какие виды затрат?

- a) На основную зарплату.
- b) На материалы.
- c) На административно-хозяйственные расходы.
- d) На организацию и обслуживание производства".
- e) На обучение рабочих.
- f) На аренду и ремонт цеха.

54) Локальная смета составляется в каких случаях?

- a) На объект.
- b) На застройку.
- c) На отдельные работы и затраты по зданиям и сооружениям.
- d) На здание.
- e) На техническую документацию на оборудование.
- f) На кровельные работы.

55) Что такое прибыль от строительного-монтажных работ?

- a) Выручка от реализации строительной продукции.
- b) Себестоимость строительного-монтажных работ.
- c) Разница между объектом от реализованной строительной продукции в стоимостном выражении и ее себестоимости.
- d) Доход от предпринимательской деятельности.
- e) Сметная, плановая и фактическая прибыль строительного предприятия.

f) Разница между договорной ценой и фактической себестоимостью строительного-монтажных работ.

Часть 2.

Вопросы по МДС 81-35. 2001. Методика определения стоимости строительной продукции на территории РФ

1. Какой процент сметной прибыли составляет при определении сметной стоимости СМР?
2. Какой процент сметной прибыли составляет при определении сметной стоимости РСР?
3. Формула расчета индивидуальной нормы сметной прибыли?
4. Затраты, не влияющие на производственную деятельность подрядной организации?

Часть 3.

Вопросы по ГЭСНм 81-03-11-2017. Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники. Государственные элементные сметные нормы на монтаж оборудования

1. Какой коэффициент применяется при производстве работ на высоте свыше 5 м от уровня земли и от уровня пола?
2. Что такое АСУ ТП?
3. Что такое СДАУ?

Часть 4. Вопросы по МДС 81-27. 2007. Методические рекомендации по применению государственных сметных норм на пусконаладочные работы

1. Затраты на наладку трансформаторной подстанции, установленной на стройплощадке на время строительства где должны учитываться?
2. Назовите от трех до пяти факторов сложных условий (желательно близких к специфике НПА), как основания применения повышающих коэффициентов к нормам затрат труда пусконаладочного персонала.
3. Как обосновывается применение повышающих коэффициентов к нормам затрат труда пусконаладочного персонала
4. Если имеется несколько оснований повышающих коэффициентов к нормам затрат труда пусконаладочного персонала, как они учитываются в совокупности?

Часть 5. Вопросы по ФЕРп 81-05-02-2001. Автоматизированные системы управления.

Федеральные единичные расценки на пусконаладочные работы.

1. По состоянию на какую дату разработаны федеральные единичные расценки ФЕРп 81-05-02-2001?
2. На какие системы распространяются ФЕРп сборника 2 отдела 1?
3. Для определения каких затрат не предназначены ФЕРп 81-05-02-2001?
4. Какие этапы технологического цикла пусконаладочных работ по вводу в эксплуатацию АСУ ТП учтены в затратах на производство в ФЕРп 81-05-02-2001?
5. Какие затраты не учтены в расценках ФЕРп 81-05-02-2001?
6. Назовите категории технической сложности систем, для которых предназначены расценки ФЕРп 81-05-02-2001.

7. На что распространяется ФЕРп части 2 отдела 2?

8. Затраты на какие самостоятельные законченные процессы пусконаладочных работ учтены в расценках сборника 2 отдела 2?

9. Назовите известные коэффициенты, используемые при исчислении объемов работ с применением ФЕРп сборника 2.

10. Какой коэффициент применяют к расценкам, если пусконаладочные работы производятся при техническом руководстве персонала предприятия-изготовителя?

11. При определении затрат допускается ли разделение автоматизированной системы на отдельные системы измерения, контуры управления (регулирования), подсистемы?